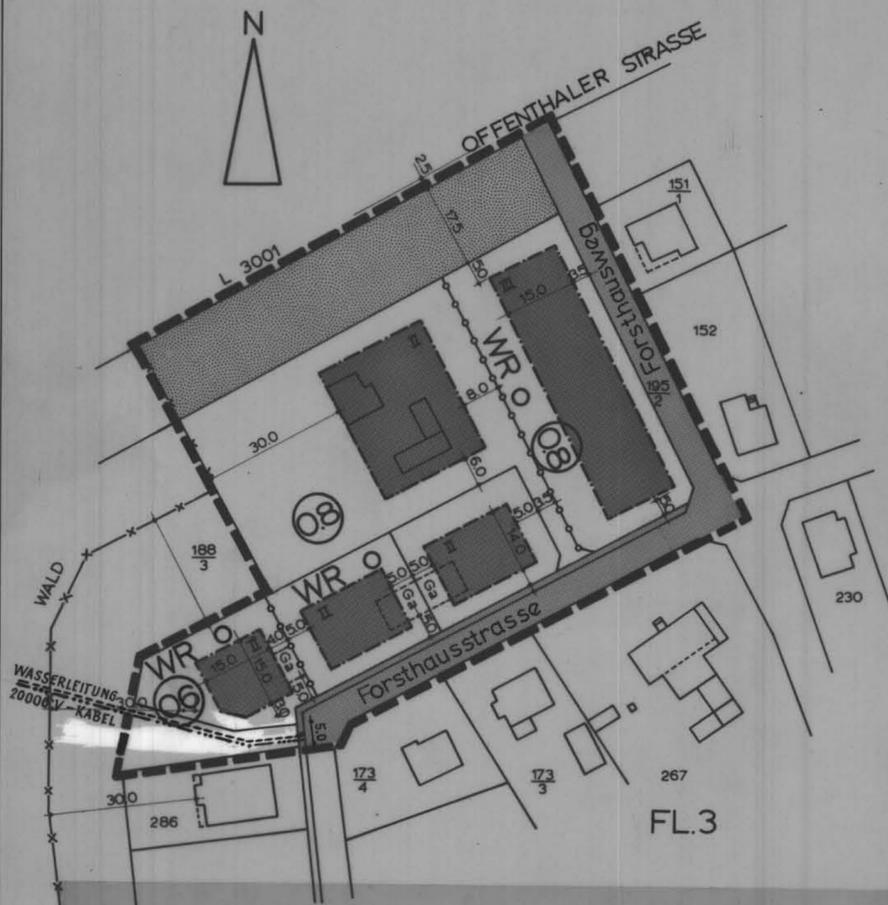


GEMEINDE DIETZENBACH BEBAUUNGSPLAN NR. 20 AM FORSTHAUS

M. 1:1000



LEGENDE

- WR REINES WOHNGEBIET (§ 3 BAUNVO.)
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE (§ 17 (4) BAUNVO.)
- ⊙₀₈ GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§§ 16, 17 BAUNVO.)
- OFFENE BAUWEISE (§ 22 (2) BAUNVO.)
- BAUGRENZE (§ 23 (3) BAUNVO.)
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE (§ 23 BAUNVO.)
- _{Ga} ÜBERBAUBARE FLÄCHE FÜR GARAGEN
- ABGRENZUNG VON BAUGEBIETEN VON UNTERSCHIEDLICHEM MASS UND ART DER NUTZUNG.
- ▨ ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- ▩ ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- ××××× NEUE BEGRENZUNG DES HOCHWALDES
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES.

FESTSETZUNGEN

SIND ÜBERBAUBARE FLÄCHEN FÜR GARAGEN NICHT GESONDERT AUSGEWIESEN, SO SIND DIE GARAGEN INNERHALB DER ALLGEMEINEN ÜBERBAUBAREN FLÄCHE ZU ERRICHTEN.

VERFAHREN

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG DIETZENBACH IN IHRER SITZUNG VOM 10.10.1968
 gez. Kocks
 Bürgermeister

NACH ABSTIMMUNG MIT DEN NACHBARGEMEINDEN UND BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE OFFENGELEGT IN DER ZEIT VOM 12.5.1969
 BIS 12.6.1969
 gez. Kocks
 Bürgermeister

BESCHLOSSEN ALS SATZUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG DIETZENBACH IN IHRER SITZUNG VOM 11.7.1969
 gez. Kocks
 Bürgermeister

GENEHMIGUNGSVERMERK DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN
 Genehmigt mit VfG. vom 3.11.1969 Az. V/3-61d 04/01
 Darmstadt, den 3.11.1969
 Der. Regierungspräsident
 (Unterschrift)

ÖFFENTLICH AUSGELEGT NACH DER GENEHMIGUNG ENTSPRECHEND BBAUG. § 12 IN DER ZEIT VOM 1.12.1969.. BIS 17.12.1969 DIE GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG IST AM 17.11.1969 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT. DER PLAN IST DAMIT RECHTSKRÄFTIG GEWORDEN AM 18.12.1969 ..gez. Kocks.....
 Bürgermeister

BESCHEINIGUNG DES KATASTERAMTES

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ENTSPRECHEN.
 KATASTERAMT OFFENBACH, AM 4.7.1969...gez. Pietsch.....
 Reg.-Vermessungsdir.

BEARBEITET

DIPL.-ING. KARSTEN SCHIRMER
 DIPL.-ING. EKKEHARD SCHIRMER
 ARCHITEKTEN
 6051 DUDENHOFEN, HAUPTSTR. 130 TEL 06106 / 2658

BEBAUUNGSPLAN Nr. 20 " AM FORSTHAUS "
DER GEMEINDE DIETZENBACH, KREIS OFFENBACH

MASSTAB 1 : 1000
 12. März 1969

Gem. Dietzenbach Beb. Nr. 20