

B e g r ü n d u n g

=====

zum Bebauungsplan Nr.31 " Südlich der Grenzstraße"

Der vorliegende Bebauungsplan Nr.31 " Südlich der Grenzstraße" wurde aufgestellt, um eine vorläufige Abrundung der vorhandenen bebauten Ortslage südlich der Grenzstraße zu ermöglichen.

Zugleich werden im Bebauungsplan die Verlängerungen der Schillerstraße und der Wilhelm-Leuschner-Straße nach Süden freigehalten, um eine spätere Erschließung in diesem Bereich im Sinne des Gesamtentwicklungsplanes zu ermöglichen und zu sichern.

Mit dem Bebauungsplan sollen 18 Bauplätze in Größen von 600 bis 700 Quadratmetern erschlossen werden. Dieses Baulandangebot soll die Entwicklungstätigkeit der Stadtverwaltung im Sanierungsgebiet erleichtern und unterstützen.

Dietzenbach, den 9.9.1971  
Planungsamt We/b.

