



Zeichenerklärung:

- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung - Weg
- Fläche für den Gemeinbedarf - Kita
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- vorhandene Fernheizleitung (nachrichtliche Übernahme)
- vorhandene Grundstücksgrenze

Rechtsgrundlagen

1. §§ 1 bis 4, 8 bis 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.86 (BGBl. I, 2191).
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I, 132).
3. §§ 1 und 2 der Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I, 58).
4. § 1 der Verordnung über die Aufnahme von auf Landesrecht beruhenden Regelungen in den Bebauungsplan vom 28.01.1977 (GVBl. 1, 102).
5. § 118 der Hessischen Bauordnung vom 20.7.90 (HBO) (GVBl. I, 395 ff).
6. §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 20.5.1992 (GVBl. I, 170)

GEOMETRISCHE RICHTIGKEIT

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.

Offenbach/Main, den 13.05.1993
Der Landrat des Landkreises Offenbach-Katasteramt

Dureuil

VERFAHREN

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dietzenbach hat in ihrer Sitzung am 26.04.1991 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.
Dietzenbach, den 13.04.1993

Bürgermeister



OFFENLAGEBESCHLUSS

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dietzenbach hat in ihrer Sitzung am 07.05.1993 die Offenlage beschlossen.
Dietzenbach, den 17.05.1993

Bürgermeister



BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE

Benachrichtigung der nach § 13 BauGB beteiligten Träger öffentlicher Belange über die Offenlage nach § 3(2) BauGB in der Zeit vom 01.06. - 01.07.1993
Dietzenbach, den 17.05.1993

Bürgermeister



SATZUNGSBESCHLUSS

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dietzenbach hat in ihrer Sitzung am 17.09.1993 die gem. § 3 Abs. 3 Satz 2 i. V. m. § 13 Abs. 1 Satz 2 BauGB vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.
Dietzenbach, den 09.05.1994

Bürgermeister



GENEHMIGUNGSVERMERK DES REGIERUNGSPRÄSIDIUMS

Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB wurde durchgeführt. Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird nicht geltend gemacht. Verfügung vom 11.07.1994 Az. IV 34-61d 04/01 Dietzenbach - 122 - Regierungspräsidium Darmstadt i.A. gez. Rohmann

INKRAFTTRETEN

Dieser Bebauungsplan ist als Satzung bekanntzumachen.
Dietzenbach, den 20.07.1994

Bürgermeister



Der Bebauungsplan hat Rechtskraft erlangt am 26.07.1994
Dietzenbach, den 27.07.1994

Bürgermeister



STADT DIETZENBACH
Bebauungsplan Nr. 8JEa/1 "Kita am nördlichen Starkenburgring"
Änderung in einem Teilbereich gem. § 13 BauGB

Dr.-Ing. Klaus THOMAS	DER MAGISTRAT
Planer und Architekt - SRL	DER STADT DIETZENBACH
Grüne Straße 6	STADTPLANUNGS- UND HOCHBAUAMT
6000 Frankfurt 1	OFFENBACHER STR. 11
Telefon 069 - 498 00 08 / Fax 44 01 95	6057 DIETZENBACH

März 1993